

513

Na podlagi 46. in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/2007 in 70/08 - ZVO-1B) ter 15. člena Statuta Občine Muta (MUV, št. 29/2007) je župan občine Muta dne 11. novembra 2009 sprejel

S K L E P

o začetku priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Radlje ob Dravi za območje občine Muta v letu 2009

I.**Namen sklepa in pravna podlaga**

S tem sklepom se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov za območje občine Muta.

Predmet sprememb in dopolnitev so:

- prostorske sestavine dolgoročnega plana Občine Radlje ob Dravi za obdobje 1986 – 2000 za območje občine Muta (MUV, št. 14/2000, 20/2004 in 15/09) in
- prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana občine Radlje ob Dravi za obdobje 1986 - 1990 za območje občine Muta (MUV, št. 14/2000, 20/2004 in 15/09).

Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine v letu 2009 obsegajo ustrezne spremembe in dopolnitve:

- tekstualnega dela oz. odloka;
- ustreznih tematskih kart kartografskega dela v merilu 1 : 25.000;
- kartografske dokumentacije k planu v merilu 1 : 5.000.

Pravno podlago za izvedbo postopka sprememb in dopolnitev dolgoročnega in srednjeročnega plana predstavlja 2. odstavek 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/2007).

II.**Ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov**

Občina Muta je v letu 2004 sprejela spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov za svoje območje. V njih je med drugim določila tudi zasnove razvoja infrastrukturnih omrežij in ustrezno namensko rabo prostora, ki je zadovoljila potrebe po prostoru za takrat znane razvojne pobude in predvidene investicije.

V letu 2009 je sprejela nekatere spremembe prostorskih odločitev, ki so bile posledica novih razvojnih pobud in predlogov drugačnih rešitev v okviru projekta celostnega urejanja odvodnjavanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda ter posledica potreb po zaokrožitvi območja za razvoj proizvodnih dejavnosti v industrijski coni na Muti, sprememb v razmestitvi dejavnosti za potrebe turizma ter nanj vezanih spremljajočih ureditev in zahtev po ustrezni razrešitvi prostorskih problemov centralnega dela občinskega središča, vezanih na preselitev kmetije iz centra naselja na bolj ustrezno lokacijo.

V času po sprejemu zadnjih sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov so postale prioritete nekatere potrebe po prostoru za razvojne projekte, za katere je občina prvotno

načrtovala, da jih bo razrešila v okviru postopka priprave občinskega prostorskega načrta. Pričakovano oz. ocenjeno trajanje postopka verifikacije občinskega prostorskega načrta pa je tako, da občina ne bi uspela omogočiti pravočasne vzpostavitve pogojev za uresničitev razvojnih pobud.

Gre za naslednje razvojne pobude:

- pridobitev športnega prostora za naselje Gortina
- ureditev prometne infrastrukture
- razvoj poslovnih dejavnosti
- razvoj kmetijske dejavnosti

Predmet sprememb in dopolnitev bodo tudi druge pobude v kolikor bi bile skladne z določili 44. in 45. člena zakona o prostorskem načrtovanju.

Zaradi trajanja postopka priprave in sprejemanja OPN in ker novih razvojnih pobud in odločitev ni mogoče uresničiti v okviru sprejetih odločitev o prostorskem razvoju občine in o namenski rabi prostora, pristopa občina k spremembam in dopolnitvam sprejetih planskih odločitev, v katerih bo:

- spremenila zasnovo organizacije dejavnosti v prostoru in namensko rabo prostora tako, da bo omogočena izvedba zgoraj opredeljenih razvojnih pobud;
- po potrebi spremenila tudi druge, na navedene spremembe vezane odločitve o prostorskem razvoju občine ali na pobude, posredovane v času priprave in obravnave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov.

III.**Območje ter predmet sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov**

Območje sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov, ki se nanaša na spremembe v namenski rabi prostora, obsega naslednje površine na okvirno naslednjih parcelah ali delih parcel:

- cca. 0,07 ha, za potrebe širitve obstoječe obrtne dejavnosti na parc. št. 498/2 - del, 497/4, 498/5, 488/2 v k.o. Podlipje;
- cca. 0,43 ha, za potrebe izgradnje azila, veterinarske ambulante na parc.štev. 74/3- del v k.o. Spodnja Gortina (sprememba lokacije stavbnega zemljišča);
- cca. 0,51 ha, za potrebe športa in rekreacije na prostem za potrebe ureditev igrišča na parc. 382 - del, 383/1 - del v k.o. Spodnja Gortina;
- cca. 0,19 ha, za potrebe kmetijske dejavnosti na kmetiji na parc. šte. 549 v k.o. Spodnja Gortina;
- cca. 0,4 ha, za potrebe ureditve ceste za tovorni promet, razbremenitev prometa skozi center naselja Gortina na parc. šte. 570/1, 570/2 – del, 466 – del, 460-del, 458/1-del, 459- del, 457/2-del, 456-del, 455- del, 425-del, 424/1-del, 424/2-del, 18/1-del, 18/2-del, 18/3-del, 19-del, 20-del, 20-del, 60-del, 61-del, 62/1-del, 62/2-del v k.o Spodnja Gortina.

Točno bo obseg in območje sprememb in dopolnitev definiran v dopolnjenem osnutku sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov občine po tem, ko bodo za posamezne projekte pripravljene ustrezne strokovne podlage in presoje.

IV.**Strokovne rešitve in način njihove pridobitve**

Za pripravo sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov se uporabijo razpoložljive strokovne rešitve in strokovne podlage.

Po potrebi se izdelajo dodatne strokovne podlage, za katere se na podlagi smernic nosilcev urejanja prostora v postopku prijave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov ugotovi, da so pomembne in potrebne za kvalitetno pripravo akta.

V.

Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za pripravo sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov

Za pripravo sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov se pridobijo smernice naslednjih nosilcev urejanja prostora:

- Ministrstvo za okolje in prostor:
 - Direktorat za prostor: za področje poselitve,
 - Direktorat za okolje: za področje varstva okolja,
 - Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami: za področje rabe in upravljanja z vodami,
- Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor: za področje ohranjanja narave,
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano:
 - Direktorat za kmetijstvo: za področje kmetijstva,
 - Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo,
 - Sektor za gozdarstvo: za področje gozdarstva,
 - Sektor za lovstvo in ribištvo: za področje lovstva in ribištva,
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Slovenj Gradec: za področje gozdarstva,
- Zavod za ribištvo Slovenije: za področje ribištva,
- Ministrstvo za gospodarstvo:
 - Direktorat za energijo: za področje mineralnih surovin in za področje energetike,
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino in Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Maribor: za področje varstva kulturne dediščine,
- Ministrstvo za promet:
 - Direktorat za ceste: za področje cest,
 - Direkcija RS za ceste: za področje državnih cest,
 - Uprava RS za pomorstvo: za področje plovbe po celinskih vodah,
- Ministrstvo za obrambo:
 - Direktorat za obrambne zadeve: za področje obrambe,
 - Uprava RS za zaščito in reševanje: za področje zaščite in reševanja,
- ELES-Elektro Slovenija d.o.o., Hajdrihova 2, Ljubljana: za področje prenosa električne energije,
- Elektro Celje, izpostava Slovenj Gradec, Francetova 7, Slovenj Gradec : za področje oskrbe z električno energijo – srednje in nizkonapetostnega elektroenergetskega omrežja,
- Telekom Slovenije d.d., PE Maribor, Titova cesta 38, Maribor: za področje telekomunikacijskega omrežja,
- Javno komunalno podjetje Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 3, Radlje ob Dravi: za področja iz svoje pristojnosti,
- Petrol energetika, d.o.o.: za področje z oskrbo s plinom,
- Občina Muta, Glavni trg 17, 2366 Muta: za področja občinskih cest, javnih površin ter drugih občinskih gospodarskih javnih služb,

Ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v postopku izdaje smernic sporoči tudi, ali je za spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin planskih aktov občine potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

V primeru, da se v postopku prijave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov ugotovi, da je potrebno pri-

dobiti oz. da morajo izdati smernice ali drugače sodelovati tudi drugi nosilci urejanja prostora ali drugi subjekti, ki niso navedeni v tem sklepu, se smernice pridobi v postopku oz. se lahko v postopek vključi tudi druge subjekte oz. organe in organizacije.

Od nosilcev urejanja prostora, od katerih se pridobijo smernice, se pridobijo tudi mnenja na predlog sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov občine.

VI.

Roki za pripravo sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov

Za pripravo sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov so predvideni naslednji roki:

Aktivnost	Rok
Sprejem in objava sklepa	november 2009
Osnutek akta (odlok, kartografski del, kartografska dokumentacija k planu, ustrezna obrazložitev)	november, december 2009
Posredovanje osnutka akta MOP-u	januar 2010
Pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora (pridobi MOP)	januar, februar 2010
Izdelava dopolnjenega osnutka akta	februar 2010
Javna razgrnitev in javne obravnave dopolnjenega osnutka akta	februar, marec 2010
Ureditev pripomb ter stališča do pripomb iz javne razgrnitve in obravnave	april 2010
Objava sprejetih stališč do pripomb iz javne razgrnitve in obravnave	maj 2010
Priprava predloga akta	maj, junij 2010
Posredovanje predloga akta MOP-u	julij 2010
Pridobivanje mnenj nosilcev urejanja prostora (izvede MOP)	avgust, september 2010
Potrditev predloga akta s sklepom ministra na podlagi 5. odst. 51. člena ZPNačrt	september, oktober 2010
Sprejem predloga akta na občinskem svetu	oktober 2010
Objava v uradnem glasilu	oktober 2010

VII.

Druga določila

Pripravljaivec sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov je Občina Muta, Glavni trg 17, 2366 Muta.

Pripravo sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov financira Občina Muta iz proračuna za leto 2009 in leto 2010.

Prostorski načrtovalec bo izbran v skladu s pravili, ki veljajo za javna naročila male vrednosti.

Ta sklep se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku in na spletni strani občine www.muta.si ter začne veljati naslednji dan po objavi.

Občina Muta pošlje sklep Ministrstvu RS za okolje in prostor in sosednjim občinam Radlje ob Dravi, Vuzenica in Dravograd.

Številka: 00704-0075/2009

Datum: 11. november 2009

Župan občine Muta

Boris Kralj, s. r.