

70

Na osnovi 14., 18., 39. in od 55. do 64. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008, 108/2009) ter 7. in 8. člena Statuta občine Selnica ob Dravi (MUV, št. 19/2007 je Občinski svet Občine Selnica ob Dravi na svoji 25. redni seji dne, 25. februarja 2010, sprejel

O D L O K**o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem
podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko območje
v Selnici ob Dravi.****1. člen**

Spremeni se 7. člen Odloka o OPPN za stanovanjsko območje v Selnici ob Dravi (MUV št. 3/2009), in sicer se v 6. odstavku z naslovom Južno območje spremeni tretja alineja tako, da glasi:

- strehe bodo enokapne, dvokapne, večkapne ali ravne.

2. člen

Dopolni se 19. člen odloka tako, da se na koncu člena doda novi odstavek, ki glasi:

»Do izgradnje kanalizacije je dovoljena gradnja greznic in malih čistilnih naprav. Po izgradnji kanalizacije se morajo vsi objekti obvezno priključiti na kanalizacijo.«

3. člen

Doda se novi 23. a člen odloka, ki glasi:

»Steje se, da je gradbena parcela oziroma stanovanjska stavba komunalno opremljena, če ima zagotovljeno oskrbo s pitno vodo, električno energijo, odvajanje odpadnih voda in dostop do javne ceste.

Gradnja objektov je dovoljena tudi v primeru, da zemljišče ni komunalno opremljeno, če je za območje OPPN sprejet program opremljanja in investitor z občino sklene pogodbo o opremljanju v skladu z 78. členom Zakona o prostorskem načrtovanju ali če je priključitev možna na obstoječo komunalno opremo.«

4. člen

Ta odlok se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku in prične veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 007-4/2010

Župan

Datum: 26. februar 2010

Jurij Lep, univ. dipl. inž. les., s. r.