

## 108

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi – ZLS (Ur. l. RS, št. 94/07-UPB2, 27/08-odl. US, 76/08, 100/08-odl. US, 79/09), 15. člena Statuta Občine Muta (MUV, št. 29/07-UPB) in določb Stanovanjskega zakona – SZ (Ur. l. RS, št. 69/03, 18/04-ZVKSES, 47/06 – ZEN, 9/07-odl. US, 18/07-skl. US, 45/08-ZVEtL, 57/08), je Občinski svet Občine Muta na svoji 27. redni seji dne 30. marca 2010 sprejel naslednji

**S K L E P****o znižanju stanovanjske najemnine za invalide  
v Občini Muta****I.**

S tem sklepom se priznava znižanje najemnine za invalide, ki so najemniki neprofitnih ali tržnih stanovanj v Občini Muta in so glede na svojo stopnjo invalidnosti upravičeni do invalidskega stanovanja oz. stanovanja brez arhitektonskih ovir in jim ni priznana pravica do subvencionirane najemnine.

**II.**

Stopnja invalidnosti po tem sklepu je opredeljena z vezanostjo osebe na invalidski voziček oz. nezmožnostjo osebe za premaganje vseh arhitektonskih ovir dostopnosti in uporabe najetega stanovanja.

**III.**

Znižanje stanovanjske najemnine tem sklepu znaša 20% najemnine najetega stanovanja.

**IV.**

Pravica do znižanja stanovanjske najemnine se upravičencem prizna dokler se jim ne zagotovi ustrezno invalidsko stanovanje oz. stanovanje brez arhitektonskih ovir.

V kolikor upravičenec neutemeljeno zavrne ponujeno primerno invalidsko stanovanje oz. stanovanje brez arhitektonskih ovir, se mu pravica do znižanja najemnine prekine.

**V.**

Upravičenci uveljavljajo pravico do znižanja najemnine s pisno vlogo.

O upravičenosti do znižanja najemnine po tem sklepu odločata odbor za stanovanjske zadeve in socialna komisija.

Upravičencem po tem sklepu se o ustreznem znižanju stanovanjske najemnine izda ustrezna odločba v skladu z zakonom, ki ureja splošni upravni postopek.

**VI.**

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku, uporablja pa se od 1.5.2010 dalje.