

## 205

Na podlagi 11. In 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13-Skl. US) in 7. člena Statuta občine Selnica ob Dravi (Medobčinski uradni vestnik, št. 19/07) je župan Občine Selnica ob Dravi dne 19. maja 2014, sprejel

## S K L E P

**o spremembah in dopolnitvah sklepa o začetku priprave občinskega prostorskega načrta Občine Selnica ob Dravi**

V Sklepu o začetku priprave občinskega prostorskega načrta Občine Selnica ob Dravi (MUV, št. 23/09) se spremenijo ali dopolnijo naslednja določila:

## 1. člen

5. člen se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»Občina Selnica ob Dravi pripravi osnutek OPN na podlagi katerega zaprosi za izdajo posebnih smernic s področja kmetijstva, gozdarstva, lovstva in ribištva, varstva kulturne dediščine ter podrobnejših naravovarstvenih smernic. Tako pridobljene podatke in opredelitve do načrtovanih razvojnih potreb na območju občine upošteva pri izdelavi osnutka OPN, na podlagi katerega pridobi prva mnenja od naslednjih državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora (v nadaljevanju NUP) po področjih:

- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za prostor, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje razvoja poselitve);
- Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (za področje kmetijstva);
- Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana in Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana (za področje gozdarstva, lovstva in ribištva);
- Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana (za področje rabe in upravljanja z vodami)
- Zavod RS za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje ohranjanja narave)
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Mastrova ulica 10, 1000 Ljubljana (za področje varstva kulturne dediščine)
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje cestnega prometa s pomorskim in železniškim prometom in zračnega prometa)
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje trajnostne mobilnosti)
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje rudarstva)
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje energetike)
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje,

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana (za področje zaščite in reševanje)

- Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana (za področje obrambe)
- ELES Elektro Slovenija d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana (za področje prenosnega elektroenergetskega omrežja)
- Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, 1000 Ljubljana (za področje prenosnega omrežja zemeljskega plina)
- Elektro Maribor, d.d., JP za distribucijo električne energije, Vetrinjska ul. 2, Maribor (za področje distribucijskega elektroenergetskega omrežja)
- Plinarna Maribor d.o.o., Plinarniška ulica 9, 2000 Maribor (za področje distribucijskega omrežja zemeljskega plina)
- Telekom Slovenije, Titova cesta 38, Maribor (za področje telekomunikacijskega omrežja)
- CATV Selnica – Ruše, d.o.o., Mariborska 25, 2352 Selnica ob Dravi (za področje telekomunikacijskega omrežja)
- Mariborski vodovod, javno podjetje d.d., Jadranska c. 24, Maribor (za področje oskrbe s pitno vodo)
- Snaga d.o.o. Nasipna ul. 64, 2000 Maribor (za področje ravnanja z odpadki)
- Nigrad d.d., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor (za področje odvajanja odpadnih voda)
- Občina Selnica ob Dravi, Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi (za področja občinske ceste, javne površine, ravnanje z odpadnimi vodami).

V kolikor se v postopku priprave OPN ugotovi, da je potrebno vključiti tudi druge nosilce urejanja prostora, ki niso navedeni v tem sklepu, se v postopku pridobi tudi njihova mnenja. Prav tako se lahko iz zgornjega seznama izključijo nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave OPN ugotovi, da njihovega mnenja ni potrebno pridobiti, ker načrtovane prostorske ureditve ne posegajo v njihovo področje.

Seznam NUP iz prvega odstavka tega člena se ustrezno dopolni oziroma spremeni v primeru spremembe pristojnosti posameznih NUP ob spremembi veljavne zakonodaje.

Ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v postopku pridobivanja prvih mnenj sporoči tudi, ali je za OPN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje na podlagi zakona, ki ureja varstvo okolja oz. presojo sprejemljivosti vplivov plana na naravo na podlagi zakona, ki ureja ohranjanje narave.

Na podlagi izdelanega predloga OPN Občina Selnica ob Dravi pridobi druga mnenja od nosilcev urejanja prostora, ki so navedeni v prvem odstavku tega člena.«

## 2. člen

7. člen se spremeni in dopolni teko, da se glasi:

»OPN se pripravi in sprejme po postopku, določenem v ZPNačrt (46. do 52. člen) v naslednjih rokih:

z.š.	Aktivnost	Trajanje
1	Izdelava strokovnih podlag za poselitve za območje občine Selnica ob Dravi	izvedeno
2	Izdelava strokovnih podlag za osnutek OPN (konceptualni del urbanističnega načrta naselja Selnica ob Dravi, prikaz stanja prostora in stališča do pobud za spremembo namenske rabe prostora)	izvedeno

z.š.	Aktivnost	Trajanje
3	Seznanitev javnosti s stališči do pobud za spremembo namenske rabe zemljišč	izvedeno
4	Priprava osnutka OPN	izvedeno
5	Pridobitev posebnih smernic nosilcev urejanja prostora	izvedeno
6	Dopolnitev osnutka OPN za pridobitev prvih mnenj NUP	maj 2014
7	Pridobitev prvih mnenj nosilcev urejanja prostora in odločbe, ali je potrebno za OPN izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (v nadaljevanju CPVO)	30 dni od poziva
8	Usklajevanje z NUP in izdelava dodatnih obrazložitev	2 -3 mesece
9	Strokovne podlage za dopolnjen osnutek OPN (podrobnejši del urbanističnega načrta za občinsko središče, strokovne podlage za izvedbeni del OPN)	3 mesece po uskladitvi širitve stavbnih zemljišč z NUP
10	Izdelava dopolnjenega osnutka OPN	3 mesece po prejemu smernic NUP in izvedeni analizi smernic
11	Priprava okoljskega poročila (v nadaljevanju OP) v kolikor bo potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje	sočasno s pripravo dop. osnutka OPN
12	Uskladitev dopolnjenega osnutka OPN in pridobitev obvestila o ustreznosti okoljskega poročila in sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje (po 42. členu ZVO-1)	2 meseca po izdelavi dopolnjenega osnutka OPN in OP
13	Obravnava dopolnjenega osnutka OPN na občinskem svetu, po potrebi dopolnitve gradiva pred javno razgrnitvijo	2 meseca po uskladitvi dopolnjenega osnutka OPN z OP
14	Javna razgrnitev (JR) dopolnjenega osnutka OPN in okoljskega poročila, javna obravnava	1 mesec po prejemu obvestila o ustreznosti OP in sprejemljivosti vplivov OPN

z.š.	Aktivnost	Trajanje
15	Ureditev in proučitev pripomb in predlogov javnosti na dopolnjeni osnutek OPN	2 meseca po zaključku JR
16	Potrditev stališč do pripomb in predlogov, pisna seznanitev predlagateljev s stališči	2 meseca
17	Priprava predloga OPN	2 meseca po sprejemu stališč
18	Pridobitev drugih mnenj nosilcev urejanja prostora in odločbe o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN na okolje - zaključek postopka CPVO (po 46. členu ZVO-1)	2 meseca od posredovanja vlog
19	Sprejem odloka o OPN na občinskem svetu Občine Selnica ob Dravi	1 mesec po prejemu drugih mnenj
20	Objava sprejetega odloka o OPN v Medobčinskem uradnem vestniku	naslednja številka MUV

### 3. člen

Besedilo 8. člena se spremeni tako, da se glasi:  
»Izdelavo OPN financira Občina Selnica ob Dravi na podlagi sprejetih proračunov za leta 2009 - 2015.

Posebne idejne zasnove, strokovne podlage oziroma mnenja za posamezne posege ipd. zagotovi investitor razvojne pobude v dogovoru z Občino Selnica ob Dravi.«

### 4. člen

Ta sprememba in dopolnitev sklepa se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku in na spletni strani občine <http://www.selnica.si> ter začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Občina Selnica ob Dravi pošlje spremembo sklepa Ministrstvu, pristojnemu za prostor ter sosednjim občinam Ruše, Lovrenc na Pohorju, Podvelka in Mestni občini Maribor.

Številka: 350-30/2014

Datum: 19. maj 2014

Župan

Jurij Lep, univ. dipl. inž., s.r.