

## 209

Na podlagi 11. člena in 61. a člena v povezavi s 96. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – sklep US, 76/14 – odločba US in 14/15 – ZUUJFO) ter 15. člena Statuta Občine Sveta Ana (Uradni list RS, št. 39/10 in 107/10 ter Medobčinski uradni vestnik, št. 06/14) je Občinski svet Občine Sveta Ana na svoji 4. dopisni seji dne 31. maja 2017 sprejel

**O D L O K****o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del naselja Sveta Ana v Slovenskih goricah****1. člen**

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del naselja Sveta Ana v Slovenskih goricah (Uradni list RS, št. 39/2010 in MUV št 27/11 ter 24/12), ki ga je izdelal ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., pod številko naloge: 17020.

**2. člen**

- (1) Spremembe in dopolnitve odloka se nanašajo na premestitev kotlovnice z zalogovnikom z lokacije pri šoli na optimalnejšo lokacijo ob gostilni Eder in umestitev toplovoda.
- (2) Spremembe in dopolnitve odloka vsebujejo poleg tega odloka tudi grafični del in priloge, ki so na vpogled v prostorih občine Sveta Ana.

**3. člen**

Območje sprememb in dopolnitev vsebuje dve ločeni območji. Območji sprememb in dopolnitev obsegata na zemljišča oz. dele zemljišč s parc. št. 186, 70/2 in 193, vse k.o. Krivi vrh, severno od osnovne šole in zemljišča oz. dele zemljišč s parc. št. 69/11, 61/7, 61/8, 61/10, 61/12, 58/13, 58/14, 58/8, 58/15, 58/1, 58/4, 187/1, 185/8, 185/16, 185/15, 185/14, vse k.o. Krivi vrh (514) in 326/7 ter 326/9, k.o. Kremberk (513) med osnovno šolo in župniščem.

**4. člen**

V 5. členu se spremeni 6. odstavek tako, da se besedilo »V severnem delu naselja, severozahodno od šole,« nadomesti z besedilom »Vzhodno od gostilne Eder«.

**5. člen**

V 9. členu se spremeni 5. odstavek tako, da se glasi:  
»Objekt r – kotlovnica z zalogovnikom: objekt je pritličen in podkleten, nivo pritličja se prilagaja višini obstoječe asfaltirane ploščadi na jugozahodni strani. Klet je na jugozahodni strani v celoti vkopana, na severovzhodni strani pa je v celoti izpostavljena in dostopna z novo potjo, ki se uredi okoli severnega dela objekta. Vhod v kotlovnico je predviden na severovzhodni strani stavbe, polnjenje zalogovnika se vrši direktno z obstoječe asfaltne ploščadi na jugozahodni strani. Horizontalni gabarit kotlovnice je ca. 13 m x 10 m. Višina objekta je največ 8 m nad nivojem pritličja. Streha je dvokapna, sleme poteka vzporedno z daljšo stranico stavbe, kritina je temne barve. Parkiranje na funkcionalnem zemljišču objekta ni dovoljeno. Zasip objekta se zatravi.«

**6. člen**

V 10. členu se 2. odstavek dopolni z novo četrto alinejo, ki se glasi:

»- po vzhodnem robu grajenega območja naselja, od stavbe Občine Sveta Ana do stavbe osnovne šole, se zasadi drevored velikih dreves.«

**7. člen**

V 18. členu se črta četrta alineja.

**8. člen**

V 19. členu se v točki komunalne odpadne vode doda nov zadnji odstavek, ki se glasi:

»Zaradi izgradnje kotlovnice z zalogovnikom se prestaviti obstoječa kanalizacija za odvajanje odpadnih voda, ki poteka po vzhodnem robu naselja severno od stavbe Občine Sveta Ana.«

**9. člen**

Doda se nov 20. a člen, ki se glasi:  
»Za potrebe oskrbe s toplotno energijo se zgradi toplovodno omrežje, ki se priključi na objekt r.«

**10. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 35008-01/2017  
Datum: 31. maj 2017

Župan občine Sveta Ana  
Silvo Slaček, s.r.