

Na podlagi 7. in 15. člena Statuta Občine Ribnica na Pohorju (MUV, št. 25/15 in 26/17) je Občinski svet Občine Ribnica na Pohorju na svoji 26. redni seji dne, 31. maja 2018, sprejel

### **O B V E Z N A R A Z L A G A**

**drugega odstavka 43. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Ribnica na Pohorju v povezavi s prvim odstavkom tega člena in 42. členom Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Ribnica na Pohorju**

#### **1**

Občina je s prostorsko izvedbenimi pogoji, zapisanimi v 42. členu Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Ribnica na Pohorju (MUV, št. 3/17 in 26/17 – teh. popr.) natančno opredelila lego objektov, ki mora med ostalimi upoštevati tudi obstoječo lego objektov v prostoru in zasnovo prostora. Ta pa vključuje tudi obstoječo parcelacijo. Upoštevanje obstoječe parcelacije pri poseganju v prostor je občina potrdila tudi v prvem odstavku 43. člena navedenega odloka.

#### **2**

Pogoje iz drugega odstavka 43. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Ribnica na Pohorju (MUV, št. 3/17 in 26/17 – teh. popr.) o najmanjši ali največji velikosti parcele za gradnjo objektov, ki se najpogosteje gradijo na območju občine je zato potrebno upoštevati na nezazidanih stavbnih zemljiščih, kjer se z novo parcelacijo zagotavljajo pogoji za novogradnje objektov, ki predstavljajo notranji razvoj naselja ali manjšo ali večjo širitev naselja in pomenijo zidavo novih objektov na prej nepozidanih zemljiščih.

#### **3**

Pri novogradnjah kot »nadomestnih gradnjah z že opredeljeno gradbeno parcelo, sestavljeno iz posameznih zemljiških parcel ali njihovih delov, pa je potrebno upoštevati obstoječo parcelacijo, ki jo opredeljuje zasnova prostora in lastninsko stanje.

Številka: 350-1/2008-119      Župan Občine Ribnica na Pohorju  
Datum: 31. maj 2018                      Srečko Geč, s. r.